



Boligforeningen Kronjylland



Tillæg til
vedligeholdelsesreglement
Afdeling 18

Altaner skal holdes rene for at undgå tilstopning af afløb med evt. vandskader til følge.

Beboerne må ikke foretage eller lade foretage indgreb i ejendommens elinstallationer. Eventuelle fejl skal omgående meddeles til Driftscentret.

Haver og beplantning

Græs og beplantning i haverne holdes af lejerne, der også har pligt til at sørge for at haverne fremtræder rimeligt pæne og velholdte. Dyrenes efterladenskaber skal fjernes af hensyn til lugtgener.

Der må ikke være planter eller træer i haven, som er væsentligt højere end plankeværket og dermed er til gene for naboerne. **Dette gælder også klatreplanter fx efeu som skal holdes i plan med eget lejemål ved 1-plans lejlighederne.**

Ved fraflytning skal haven fremstå i god vedligeholdt stand.

Maling

Hvis der er tvivl om hvordan der skal vedligeholdes med maling i lejligheden, kontakt da også Driftscentret der vil råde og vejlede.

Udluftning

For at undgå fugtdannelser og deraf følgende ødelæggelser af træværk, tapet, maling og indbo, bør boligen være opvarmet til min. 18 grader og der skal sørges for effektiv udluftning gennem vinduer og døre.

Fugtskader på bygninger, som skyldes lejers manglende udluftning af lejligheden, sidestilles med grov misligholdelse af lejemålet.

Grundet risikoen for sprængning af ruden, må der ikke monteres sol-film eller lignende på ruden. Ligeledes skal mørklægningsgardiner mv. monteres således, at varme ikke ophobes mellem rude og gardin.

Der må opsættes gardiner på den yderste side af rammen.